

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SĘDZIEJOWICE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie projektu zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372) i art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) w związku z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się projekt zmian w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice”, przyjętym Uchwałą Nr XLV/326/18 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5408), w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt zmian, o którym mowa w § 1 należy przesłać do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy Sędziejowice do złożenia zażalenia na ewentualne postanowienie negatywne organu regulacyjnego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jarosław Bartczak**

## **ZMIANY W REGULAMINIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY SĘDZIEJOWICE**

§ 1. W Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice przyjętego uchwałą Nr XLV/326/18 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5408), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) zapewnić ciągłość dostaw wody przez 24 godziny na dobę z zastrzeżeniem sytuacji wymienionych w art. 8 ust. 1 Ustawy;”;

2) Rozdział 3 otrzymuje brzmienie:

### **„Rozdział 3.**

#### **Warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług**

§ 6. 1. Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków, zawartej między Przedsiębiorstwem, a Odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 Ustawy.

2. Integralną częścią umowy na odprowadzanie ścieków z Odbiorcą usług wprowadzającym ścieki przemysłowe, jest załącznik określający dopuszczalne warunki, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej.

3. Warunkiem zawarcia umowy jest spełnienie wymogów technicznych i formalnych niezbędnych do zawarcia umowy oraz świadczenia usług przez Przedsiębiorstwo w sposób zgodny z Regulaminem i Ustawą.

4. W terminie do 7 dni od dnia złożenia przez przyszłego Odbiorcę usług wniosku o zawarcie umowy, o którym mowa w §7 niniejszego Regulaminu, Przedsiębiorstwo sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zapotrzebowanie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

5. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków może być zawarta na czas określony lub nieokreślony.

§ 7. 1. Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z Dostawcą powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko lub nazwa, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy;
- 2) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca chce zawrzeć umowę;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy czy nieruchomość jest podłączona do sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, czy też posiada własne ujęcie wody;
- 4) oświadczenie czy nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej, czy też wprowadza ścieki do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 5) oświadczenie wnioskodawcy, na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczaną wodę;
- 6) oświadczenie wnioskodawcy, jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę;
- 7) oświadczenie wnioskodawcy określające stan prawny względem nieruchomości, której dotyczy wniosek;
- 8) odpis z właściwego rejestru wskazujący sposób reprezentacji podmiotu (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą).”;

3) § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie. Wzór wniosku udostępnia Przedsiębiorstwo.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci, o którym mowa w §13 ust. 1, powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
- 2) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- 3) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci;
- 4) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;
- 5) określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
- 6) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

3. Przedsiębiorstwo jest obowiązane wydać warunki przyłączenia do sieci albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie:

- 1) 21 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;
- 2) 45 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Przedsiębiorstwo może przedłużyć terminy określone w ust. 1, odpowiednio o kolejne 21 albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.

5. Przedsiębiorstwo jest obowiązane potwierdzić pisemnie złożenie przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, określając w szczególności datę jego złożenia.

6. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez Przedsiębiorstwo są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

7. Przedsiębiorstwo nie może odmówić odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego wykonanego, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez to Przedsiębiorstwo.

8. Warunki przyłączenia powinny w szczególności określać:

- 1) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie;
- 2) zakres dokumentacji technicznej, którą opracowuje osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci;"

4) w § 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przedsiębiorstwo wydaje pisemne uzgodnienie w zakresie dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia prac przyłączeniowych, a także w zakresie warunków i sposobu dokonywania przez Przedsiębiorstwo kontroli tych prac.”;

5) w § 35 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ścieki przemysłowe nie mogą być rozcieńczane wodą w celu uzyskania dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1757).”;

6) Skreśla się § 18 ust. 6.

## **Uzasadnienie**

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” wypełnia obowiązek nałożony przepisami prawa, a w szczególności zmianą ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw. Art. 7 w/w ustawy wprowadził do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków pojęcie warunki przyłączenia do sieci. Jednocześnie ustawodawca określił minimalną treść wniosku o przyłączenie, terminy wydania warunków przez przedsiębiorstwa, ważność warunków i kary za opóźnienie w ich wydaniu. Ustawodawca zobowiązał również w terminie 12 miesięcy od wejścia w życie ustawy, czyli 19 września 2021 roku, rady gmin do dostosowania treści regulaminów w obszarze wspomnianych przepisów.

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” dostosowuje również Regulamin do Wyroku z dnia 11 kwietnia 2019 roku wydanego przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi - Wydział II (Sygn. akt II SA/Łd 156/19).

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” wymaga uzyskania pozytywnej opinii organu regulacyjnego jakim jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Sędziejowice, 11.08.2021 r.

Wójt Gminy Sędziejowice

**Dariusz Cieślak**