

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXVII/.../21
RADY GMINY SĘDZIEJOWICE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 poz. 1372 i 1834) i art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) w związku z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 roku poz. 471) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się projekt zmian do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice”, przyjętego Uchwałą Nr XLV/326/18 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 27 września 2018 r., w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Powyższy projekt zmian w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” przesłać do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy Sędziejowice do złożenia zażalenia na ewentualne postanowienie negatywne organu regulacyjnego.

§ 4. Uchyła się uchwałą Nr XXXIII/263/21 z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice”

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Bartczak

ZMIANY W REGULAMINIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY SĘDZIEJOWICE

§ 1. W Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice przyjętego uchwałą Nr XLV/326/18 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5408), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Sędziejowice, realizowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowe – kanalizacyjne zwane w dalszej części „Przedsiębiorstwem”, działające na podstawie zezwoleń wydanych w trybie określonym w Rozdziale 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028.) zwaną dalej „Ustawą”.”;

2) w § 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) zapewnić ciągłość dostaw wody przez 24 godziny na dobę z zastrzeżeniem sytuacji wymienionych w art. 8 ust. 1 Ustawy.”;

3) Rozdział 3 otrzymuje brzmienie:

„Rozdział 3

Warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług

§ 6. 1. Podpisanie umowy z Odbiorcą usług następuje nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o zawarcie umowy.

2. Przedsiębiorstwo udostępnia zainteresowanym podmiotom informacje o szczegółowych warunkach zawierania umów, w tym o konieczności przedstawienia przez Odbiorców usług dokumentów umożliwiających podpisanie umowy oraz o czasie i miejscu, w którym możliwe jest zawarcie umów.

3. Umowa z Odbiorcą usług, o której mowa w ust. 1, zawierana jest w siedzibie Przedsiębiorstwa.

§ 7. Treść umowy nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów Ustawy, z przepisów wykonawczych oraz postanowień Regulaminu.”;

4) § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody lub odprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny, urządzenie pomiarowe, przeciętne normy zużycia wody oraz ilości ustalone w umowie.”;

5) §10 otrzymuje brzmienie:

„§10. W przypadku użytkowania własnego ujęcia wody ilość odprowadzonych ścieków określa się na podstawie urządzenia pomiarowego lub wodomierza zainstalowanego na własnym ujęciu wody.”;

6) §11 otrzymuje brzmienie:

„§11. Podstawą obciążenia Odbiorcy usług należnościami za usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo jest faktura.”;

7) §13 otrzymuje brzmienie:

„§13. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 poza informacjami, o których mowa w art. 19a ustawy może zawierać również:

1) numer telefonu;

2) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych;

- 3) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub dostarczania ścieków;
- 4) pisemne upoważnienie inwestora dla pełnomocnika w przypadku reprezentacji inwestora przez pełnomocnika.

3. Po pisemnym potwierdzeniu daty złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, Przedsiębiorstwo dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania, po czym wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

4. W przypadku stwierdzenia przez Przedsiębiorstwo, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy, Przedsiębiorstwo informuje pisemnie wnioskodawcę ubiegającego się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

5. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo informuje o tym wnioskodawcę w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie.

6. Przedsiębiorstwo nie może odmówić odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego wykonanego, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez to Przedsiębiorstwo.

7. Warunki przyłączenia powinny w szczególności określać:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego;
- 2) zakres dokumentacji technicznej przyłącza;
- 3) okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który wynosi 2 lata.”;
- 8) § 14 otrzymuje brzmienie:

„§ 14. 1. Przedsiębiorstwo wydaje pisemne uzgodnienie w zakresie dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia prac przyłączeniowych, niezwłocznie po złożeniu kompletnej dokumentacji technicznej.

2. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz z projektem przyłącza.

3. Odbiór częściowy robót ulegających zasypaniu tzn. robót zanikających następuje w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru.

4. Odbiory częściowe oraz końcowe przyłączy są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

5. Wynik odbioru jest potwierdzany przez strony wpisem w protokole odbioru.

6. Odbiór końcowy następuje na wniosek inwestora (wykonawcy).

7. Zakończenie inwestycji następuje po podpisaniu 2 sztuk protokołów odbioru - jeden dla inwestora, jeden dla Przedsiębiorstwa.”;

9) § 17 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Dostęp do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uwarunkowany jest technicznymi możliwościami istniejących urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych takimi, jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczenia usług dla wcześniej podłączonych Odbiorców usług.

2. Potencjalni Odbiorcy usług wodociągowych i kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur PEHD o średnicy od Ø40 do Ø220;
- 2) w miejscu włączenia do sieci, przed granicą nieruchomości przyłączanej, wmontować zasuwę odcinającą przyłączy wodociągowe, a obudowę zasuwę wyposażać w skrzynkę uliczną, obudowę betonową lub obrukować;
- 3) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przebieg i zagłębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasę;

- 4) przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur PCV o średnicy od Ø160 do Ø325;
- 5) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przepompowni;
- 6) przyłącza kanalizacyjne uzbroić w studnie rewizyjne na załamaniach przewodu;
- 7) w strefach zagrożonych przepływem wstecznym z sieci kanalizacyjnej należy stosować urządzenia zwrotne przeciw zalewowe.”;
- 10) Skreśla się w § 18 ust. 6.
- 11) §35 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ścieki przemysłowe nie mogą być rozcieńczane wodą w celu uzyskania dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1757).”;

Uzasadnienie

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” wypełnia obowiązek nałożony przepisami prawa, a w szczególności zmianą ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw. Art. 7 w/w ustawy wprowadził do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków pojęcie warunki przyłączenia do sieci. Jednocześnie ustawodawca określił minimalną treść wniosku o przyłączenie, terminy wydania warunków przez przedsiębiorstwa, ważność warunków i kary za opóźnienie w ich wydaniu.

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” dostosowuje również Regulamin do Wyroku z dnia 11 kwietnia 2019 roku wydanego przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi - Wydział II (Sygn. akt II SA/Łd 156/19).

Przedłożony projekt zmian „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice” wymaga uzyskania pozytywnej opinii organu regulacyjnego jakim jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sędziejowice przyjęty uchwałą Nr XXXIII/264/21 z dnia 30 sierpnia 2021 r. nie uzyskał pozytywnej opinii PGW Wody Polskie, w związku z czym po uwzględnieniu uwag, przedstawia się nowy projekt zmian w wyżej wymienionym zakresie.

Sędziejowice, dn. 18.11.2021r.

Wójt Gminy Sędziejowice

Dariusz Cieślak