

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SĘDZIEJOWICE

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid.
52/2 położonej w obrębie Kolonia - Sędziejowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559) oraz uchwały Nr XXXVII/306/2014 Rady Gminy w Sędziejowicach z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz stosowania bonifikat, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2954, z 2015 r. poz. 2306 i z 2016 r. poz. 527) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w użyczenie na czas określony do dnia 30 września 2022 r. na rzecz Zespołu Szkół Rolniczych im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sędziejowice położonej w obrębie 0021 - Kolonia - Sędziejowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 52/2 o pow. 1,50 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SR1L/00057915/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sędziejowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Bartczak

Uzasadnienie

Gmina Sędziejowice jest właścicielem nieruchomości rolnej o powierzchni oznaczonej nr ewid. 52/2 o powierzchni 3,5892 ha, położonej w obrębie Kolonia - Sędziejowice.

Wnioskiem z dnia 04.03.2022 r. (uzupełnionym 14.03.2022 r.) Dyrektor Zespołu Szkół Rolniczych w Sędziejowicach zwróciła się z prośbą o zawarcie umowy użyczenia z Gminą Sędziejowice, której przedmiotem byłyby ww. działki. Zgodnie z treścią złożonego wniosku opisywana wyżej nieruchomość ma zostać przeznaczona na cele związane z działalnością statutową szkoły.

Stosownie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. , o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu w tym mogą być przedmiotem oddania w użyczenie.

W związku z brakiem dobrego dojazdu do części rolnej, grunt ten nie może zostać odrębnie wydzierżawiony w przetargu.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 poz. 559) do właściwości rady gminy należy gospodarowanie mieniem gminy.

Sędziejowice, dn. 21.03.2022 r.

Wójt Gminy Sędziejowice

Dariusz Cieślak