

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SĘDZIEJOWICE

z dnia 2022 r.

w sprawie przeniesienia własności gruntu położonego w miejscowości Rososza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz uchwały Nr XXVII/306/2014 Rady Gminy w Sędziejowicach z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz stosowania bonifikat, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2954, z 2015 r. poz. 2306 i z 2016 r. poz. 527) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie gruntu położonego w miejscowości Rososza, obręb 0019, gm.Sędziejowice oznaczonej jako działka nr 139/1 o pow. 0,1300 ha za kwotę wynikającą z operatu szacunkowego powiększoną o koszty przygotowania dokumentacji formalno - prawnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sędziejowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Bartczak

Uzasadnienie

Działka zabudowana siedliskiem nr 139/1 o pow. 0,1300 ha położona w obrębie 0019-Rososza, wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przodków Wnioskodawczyni. Grunt został zdany na Skarb Państwa w 1976 roku w zamian za rentę. Własność budynków przysługuje Pani Małgorzacie Zabłockiej, która w dniu 18 marca 2022 roku złożyła wniosek o wykup gruntu.

Zgodnie z zapisami art. 231 par. 2 kodeksu cywilnego "*Właściciel gruntu, na którym wzniesiono budynek o wartości przekraczającej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby ten, kto wznosił budynek, nabył od niego własność działki za odpowiednim wynagrodzeniem.*"

Sędziejowice, dn.19.10.2022 r.