

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SĘDZIEJOWICE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wypłatę odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość
położoną w miejscowości Pruszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) i art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506) oraz uchwały Nr XXVII/306/2014 Rady Gminy w Sędziejowicach z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz stosowania bonifikat, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2954, z 2015 r. poz. 2306 i z 2016 r. poz. 527) Rada Gminy Sędziejowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wypłatę odszkodowania w wysokości 15.050,00 zł / słownie: piętnaście tysięcy pięćdziesiąt złotych/ za przejęty z podziału nieruchomości grunt oznaczony nr 337/1 o pow. 0,0700 ha położony w miejscowości Pruszków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sędziejowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Bartczak

Uzasadnienie

Decyzją znak: RW.III.6831.18.2022 z dnia 15.12.2022 r. Wójt Gminy Sędziejowice, na wniosek właścicielki, zatwierdził podział nieruchomości gruntowej nr 337 o pow. 2,5421 ha położonej w obrębie 0017 - Pruszków. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Sędziejowice XI/90/19 z dnia 31 października 2019 r., wydzielona z powyższego gruntu działka nr 337/1 o pow. 0,0700 ha, obręb Pruszków przeznaczona jest pod poszerzenie drogi wewnętrznej nr ewid. 347 (ul. Źródłana).

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami działka przeszła z mocy prawa na własność Gminy Sędziejowice. Zgodnie z art. 98 ust. 3 ustawy za przejętą działkę gruntu przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem, a właściwym organem. Zgodnie z podpisanym protokołem uzgodnień, odszkodowanie zostało uzgodnione na kwotę 15.050,00 zł /słownie: piętnaście tysięcy pięćdziesiąt złotych/. Kwota ta przewyższa kwotę zawartą w Uchwale Nr XXVII/306/2014 Rady Gminy w Sędziejowicach z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz stosowania bonifikat, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2954, z 2015 r. poz. 2306 i z 2016 r. poz. 527) w ramach której samodzielnie może gospodarować Wójt, stąd podjęcie niniejszej uchwały wydaje się być uzasadnione

Sędziejowice, dnia 21.09.2023 r.