

Urząd Gminy Sędziejowice SEKRETARIAT		
Data wpływu	12. 03. 2026	Ilość zał.
Nr dziennika		
podpis przyjmującego		

OK Biuro Łachy
12.03.2026

Sędziejowice, dn. 12.03.2025 r.

**Rada Gminy
Sędziejowice**

Zgodnie z § 25 uchwały Nr XXXVII/306/14 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 24 czerwca 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz stosowania bonifikat, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami, Wójt Gminy Sędziejowice niniejszym przedkłada sprawozdanie z obrotu nieruchomościami za 2025 rok.

1. W 2025 roku Gmina Sędziejowice nabyła na własność:

- grunt z podziału nieruchomości	0,0827 ha
/Bilew dz. 662/1, Kozuby dz. 521/1, Kustrzyce dz.399/6, dz.399/8, dz. 399/12/	
- spadek po zmarłym udział ¼ /Kamostek/	0,7000 ha
	0,7827 ha

2. W 2025 roku następujące nieruchomości zmniejszyły powierzchnię i zeszły ze stanu mienia gminnego:

- zmiana geodezyjna powierzchni /Wola Wężykowa/	0,0038 ha
- przejęcie pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 481	
/Wola Wężykowa dz. 67/1, 16/1, 154/1, 130/3, 130/4/	0,0678 ha
- sprzedaż /Marzenin dz.550/	0,0300 ha
	0,1016 ha

- Przedłużono umowy dzierżawy na okres 5 lat, gruntów rolnych o łącznej pow. **2,53 ha** położonych w Podulach i Grabnie. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego z grunt nr ewid. 26 o pow. 1,34 ha w Podulach, wynosi 1.570,36 zł, za grunt nr ewid. 2 o pow. 1,19 ha w Grabnie 251,28 zł.
- Oddano w bezpłatne użyczenie na okres 3 lat zabudowaną nieruchomość świetlicy wiejskiej nr ewid. 186/2 i 187/1 w Sobiepanach na cel publiczny jakim jest realizacja zadań statutowych, a w szczególności na miejsce organizacji spotkań członków OSP Sobiepany.
- Zawarto umowę dzierżawy do 31-12-2026 r. na grunt rolny nr ewid. 52/2 o pow. 0,70 ha położony w obrębie Kolonia – Sędziejowice, wysokość czynszu 445,64 zł rocznie.
- Zawarto umowę najmu placu o nr ewid. 426/6 i 426/8 w obrębie Sędziejowice o pow. 2000m², na potrzeby składowania materiałów do budowy sieci światłowodowych, na kwotę 1.230,00 zł brutto.

Stan mienia komunalnego na dzień 31 XII 2025 r. wynosi 266,5680 ha

WÓJT
GMINY SĘDZIEJOWICE
Dariusz Cieślak

Sporządziła: Insp. ds. gospodarki ziemią i mieniem komunalnym – Lidia Niewiadomska - Sobala