

Projekt

**UCHWAŁA NR XVIII/...../20
RADY GMINY SĘDZIEJOWICE**

z dnia 6 maja 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 15q ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568 i 695) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, płatnych do dnia:

- 1) 15 maja 2020 r. - do dnia 15 sierpnia 2020 r.;
- 2) 15 czerwca 2020 r. - do dnia 15 września 2020 r.

§ 2. Zobowiązuje się przedsiębiorcę do złożenia zgłoszenia wraz z oświadczeniem o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sędziejowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Bartczak

SKARBNIK GMINY

mgr Grzegorz Dębkowski

SEKRETARZ GMINY

mgr Mirosław Potasiak

ADWOKAT

Tomasz Frątczak

Załącznik do uchwały Nr XVIII/...../20
Rady Gminy Sędziejowice
z dnia 6 maja 2020 r.

Dane przedsiębiorcy:

.....

Nazwa albo imię i nazwisko

.....

Adres siedziby/adres zamieszkania

.....

Numer NIP, REGON - osoby prawne/ numer PESEL - osoby fizyczne

.....

Numer KRS

.....

Nr telefonu i/lub adres e-mail

Zgłoszenie skorzystania z przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie uchwały Nr XVIII/...../20 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 6 maja 2020 r. w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości, zgłaszam chęć skorzystania z przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości płatnych do dnia*:

- 15 maja 2020 r. - do dnia 15 sierpnia 2020 r.;
- 15 czerwca 2020 r. - do dnia 15 września 2020 r.;

*zaznaczyć właściwy kwadrat

Sędziejowice, dnia

.....

Pieczęć i podpis osoby uprawnionej

Oświadczenie przedsiębiorcy

Oświadczam, iż w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 pogorszeniu ulega moja/podmiotu płynność finansowa.

Sędziejowice, dnia

.....

Pieczęć i podpis osoby uprawnionej

UZASADNIENIE

Na mocy ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

Przedłożony projekt uchwały uwzględnia ww. rozwiązanie i zakłada, iż grupie przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych do dnia: 15 maja 2020 r. i 15 czerwca 2020 r., odpowiednio do dnia: 15 sierpnia 2020 r. i 15 września 2020 r.

Ww. ustawa dopuszcza przedłużenie terminu raty płatnej w kwietniu, niemniej zgodnie z orzecznictwem NSA (sygn. Akt II FSK 1671/16 NSA) wydłużenie terminu do dokonania określonej czynności może odnosić się tylko do takiego terminu, który jeszcze nie upłynął, bowiem termin, który już wygasł, nie może podlegać jakimkolwiek modyfikacjom, a więc nie może być ani przedłużony, ani skrócony. W związku z powyższym uchwała nie zawiera możliwości przedłużenia terminu płatności raty kwietniowej, gdyż termin minął w dniu 15 kwietnia br. i powstała już zaległość podatkowa.

Zgodnie z pismem Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów z dnia 1 kwietnia 2020 r. podjęcie przez organy stanowiące gmin uchwał obejmujących preferencje ma terenie władztwa danej jednostki dla wszystkich przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, niezależnie od wielkości, formy prawnej, sektora czy innych kryteriów, której jedynym warunkiem będzie pogorszenie sytuacji finansowej przedsiębiorstwa w wyniku epidemii COVID-19, oznacza, iż przesłanka selektywności nie zostanie spełniona, a tym samym wsparcie dla przedsiębiorców w formie przedłużenia płatności rat podatku od nieruchomości nie będzie stanowić pomocy publicznej.

Od dnia 14 marca 2020 r. wprowadzono na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia stan zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 433), a od dnia 20 marca 2020 r. stan epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491), który spowodował zakaz lub ograniczenie prowadzenia działalności gospodarczej przez określone grupy przedsiębiorców. Dodatkowo wyżej wymienionymi aktami prawnymi zostały wprowadzone ograniczenia w przemieszczaniu się ludności. Te ograniczenia i zakazy spowodowały pogorszenie się sytuacji ekonomicznej grupy przedsiębiorców, co zauważył ustawodawca wprowadzając możliwość dla organów stanowiących jst wydłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości na mocy art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Gmina Sędziejowice kierując się obecną, trudną sytuacją przedsiębiorców opierając się na art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz.1461), postanawia aby uchwała obowiązywała z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, gdyż ważny interes państwa wymaga wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, a więc dniem wejścia w życie uchwały może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

Sędziejowice, dnia 05.05.2020 r.

Wójt Gminy
Dariusz Cieślak